

Grundejerforeningen SKANSEGÅRDEN

Egense

Referat fra generalforsamlingen i Grundejerforeningen Skansegården
lørdag d. 23. okt. 2021 kl. 15.00 på Motel Egense.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmetællere
3. Formandens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
4. Fremlæggelse af årsregnskabet – til godkendelse
5. Fremlæggelse af budget for 2022 med fastsættelse af kontingent for det kommende regnskabsår.
6. Indkomne forslag
7. Valg af
 - a. Bestyrelsesmedlemmer
 - b. Bestyrelsessuppleanter
 - c. Revisor
 - d. Revisorsuppleant
8. Eventuelt

Klavs bød velkommen, med en opfordring til at oplyse telefonnummer og mail adresse.
Baggrunden hertil er Covid 19 og evt. skader på sommerhuset som andre opdager.

Pkt. 1. Valg af dirigent:

Jens Lauersen blev valgt som dirigent uden modkandidat.

Dirigenten bekræftede generalforsamlingen som lovligt varslet i henhold til vedtægterne.

Herefter blev dagsordenen gennemgået og den var ok i flg. vedtægterne.

Stemmeberettigede: 26

Fremmødte: 32

Pkt. 2. Valg af stemmetællere:

Lars Imer og Jens Lauersen blev valgt som stemmetællere.

Grundejerforeningen SKANSEGÅRDEN

Egense

Pkt. 3. Formandens beretning:

Indehold:

- Formanden startede med at beklage Generalforsamlingens udsættelse pga. Covid 19 restriktioner
- Det forløbne år i GF Skansegården.
- Bestyrelsens sammensætning.
 - Formand: Klavs Grabe.
 - Næstformand: Keld Østergård fraflyttet og udtrådt
 - Kasserer: Jørn Dyhr
 - Sekretær Birthe Secher sat hus til salg og udtræder
 - Best. Medlem: Bjarne Lund.
 - Suppleant Jens Carl Jensen døde i dec. 2020 og han blev mindet
 - Suppleant Sara Korsgaard indtrådt i bestyrelsen feb. 2021
- Fælles arbejdsdag.
- Grøfter.
- Veje.
- Egense Nord Fællesforening.
- Egense Nord Vandværk
- Egense Nord Digelag.
- Generelt bl.a. om vores Hjertestarter som har været i brug i 2021 .
- Afslutning med stor tak til bestyrelsen for deres indsats i det forløbne år..

Ulla Sølvgård Hejrevej 39 ønskede klarhed over hvad der var grundejernes pligt mht. vedligehold af grøfterne.

Formanden belyste dette og henviste til § 10 i vedtægten.

Beretningen blev taget til efterretning.

Pkt. 4. Regnskab ifølge rundsendt bilag.

Jørn fremlagde og gennemgik årsregnskabet for 2020

Formanden retfærdiggjorde beløbet til Aalborg Kommune for opkrævning af kontingent. Det har minimeret restancer til et minimum.

Lasse Madsen, Edderfuglevej 12 mente at indestående på kontoen gerne måtte være større. Formand og kasserer mente at beløbet var ok.

Regnskabet blev godkendt ved håndsoprækning uden modprotester.

Pkt. 5. Budget 2022 ifølge rundsendt bilag.

Jørn gennemgik budgettet for 2022, herunder forslag om uændret kontingent på 650kr.

Budgettet og forslag til kontingent blev godkendt ved håndsoprækning uden modprotester.

Grundejerforeningen SKANSEGÅRDEN

Egense

Pkt. 6. Indkomne forslag.

Formanden meddelte at der ikke var modtaget forslag.

Pkt. 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

- Valg af formand for 2 år i lige år

Klavs Grabe er ikke på valg

- Valg af kasserer for 2 år i ulige år

Jørn Dyhr valgt uden modkandidat

- Valg af bestyrelsesmedlemmer for 2 år

2 i lige år og 1 i ulige år

Keld Østergaard er er fraflyttet området og suppleant Sara Korsgaard er indtrådt i bestyrelsen.

Birthe Secher er ikke på valg, men har sat sit hus til salg p.g.a. sygdom.

Bjarne Lund er ikke på valg

Resultat: Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 2 år og et for 1 år.

Bestyrelsen foreslog:

Erik Carl Nielsen, Hejrevej 35	Stemmer	18	1 år
Gunnar Jensen, Glentevej 18	Stemmer	24	2 år

Fra salen opstillede

Lasse Madsen, Edderfuglevej 12	Stemmer	8
--------------------------------	---------	---

- Valg af 2 suppleanter for 1 år.

Bestyrelsen foreslog:

Sara Korsgaard, Tranevej 2	Stemmer	17	Valgt
Annette Birgitte Hansen, Ternevej 13	Stemmer	17	Valgt

Fra salen opstillede

Lasse Madsen, Edderfuglevej 12	Stemmer	8
--------------------------------	---------	---

- Valg af revisor for 1 år Ester Thomsen valgt uden modkandidat
- Valg af revisor suppleant for 1 år Yrsa Lind Petersen valgt uden modkandidat

Pkt. 8. Eventuelt.

Dirigenten takker for god ro og orden.

Klavs takker dirigenten og ønsker en god eftersommer.

Grundejerforeningen SKANSEGÅRDEN

Egense

Med vores underskrift godkendes ovennævnte referat.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Jens Laursen', written over a horizontal dashed line.

Dirigent: Jens Laursen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Yrsa Petersen', written over a horizontal dashed line.

Referent: Yrsa Petersen