

Grundejerforeningen SKANSEGÅRDEN

Egense

Bilag til generalforsamlingen:

Fremlæggelse af årsregnskabet 2024 til godkendelse.

Året til dato 31. december 2024	GRUNDEJERFORENINGEN SKANSEGÅRDEN		
	Regnskab	Restancer	Budget 2024
Kontingent	342.635,39 ✓	3.450,00 ✓	346.150,00 ✓
Kontingent tidligere år	1.400,00 ✓		
Rykkergebyr	300,00 ✓		
Administration	-		
Vejbidrag m.v.	1.800,00 ✓		1.500,00
Grøfter andre foreninger	-		
Udlejning af fællesareal AAK	10.000,00 ✓		10.000,00
Renteindtægt	712,58		
I alt	356.848,97 ✓		357.650,00 ✓
Kontorartikler	428,90 ✓		1.000,00
Porto	925,00 ✓		1.000,00
Græsslåning	35.000,00 ✓		40.000,00
Vedligeholdelse af veje	46.318,87 ✓		60.000,00
Oprensning af grøfter	11.780,00 ✓		50.000,00
Græsslåning grøfter	33.025,01 ✓		
Vedligeholdelse af friarealer	9.318,83 ✓		10.000,00
Anlægsarbejder	2.668,00 ✓		5.000,00
Bestyrelseshonorarer	15.000,00 ✓		15.000,00
Bestyrelsesmøder	1.200,00 ✓		1.800,00
Generalforsamling	3.645,00 ✓		4.500,00
Mødeudgifter og forplejning	438,86 ✓		2.000,00
Gaver	-		1.000,00
Forsikringer	3.928,73 ✓		3.800,00
Kontingent Fællesforeningen	3.010,00 ✓		300,00
Aalborg Kommune	11.325,00 ✓		11.500,00
Gebyrer bank	1.428,00 ✓		-
Hjemmeside	787,50 ✓		-
Sagsomkostninger	750,00 ✓		-
I alt	180.977,70 ✓		206.900,00
Primær resultat	175.871,27 ✓		150.750,00
Til/fra vejreserve	-		
Til/fra grøftreserve	25.000,00 ✓		
Til/fra reserve Brøndbjerggårdvej rørlægning	150.000,00 ✓		
Årets resultat	871,27 ✓		
Reserver:	01-01-2024	Bevægelse	31-12-2024
Veje	110.000,00 ✓	-	110.000,00 ✓
Grøfter	70.000,00 ✓	25.000,00 ✓	95.000,00 ✓
Brøndbjerggårdvej rørlægning grøft		150.000,00 ✓	150.000,00 ✓
Reserver i alt	180.000,00 ✓	175.000,00 ✓	355.000,00 ✓

Grundejerforeningen SKANSEGÅRDEN

Egense

Året til dato 31. december 2024	GRUNDEJERFORENINGEN SKANSEGÅRDEN			
Balance:				
Kassebeholdning 1 pr. 1/1 2024	206.504,25	✓		
Kassebeholdning 2 pr. 1/1 2024	<u>1.820,66</u>	✓		
Resultat	871,27	✓		
Retur fra tidligere år				
Bevægelse af reserve	<u>175.000,00</u>	✓		
Kassebeholdning pr. 31/12 2024	384.196,18	✓		
Beholdninger:				
Indestående i AL Bank 1	381.799,70	✓		
Indestående i AL Bank 2	<u>2.396,48</u>	✓		
Beholdninger i alt	384.196,18	✓		
Afstemning	-			
Ovenstående regnskab er revideret og godkendt. Bilag er kontrolleret og fundet i orden.				
Og Bank beholdningerne stemmer.				
12/3-25 <i>Esther Thomsen</i>				
Dato	Esther Thomsen			
Bestyrelsen den 7. januar 2023				
<i>Annette Hansen</i>	<i>Gunnar Jensen</i>		<i>Jørn Dyhr</i>	
Annette Hansen	Gunnar Jensen		Jørn Dyhr	
<i>Erik Carl Nielsen</i>	<i>Annette Jensen</i>			
Erik Carl Nielsen	Annette Jensen			

Grundejerforeningen SKANSEGÅRDEN

Egense

Fremlæggelse af budget for 2026 med fastsættelse af kontingent for det kommende år.

Budget 2026		
	Budget 2026	Budget 2025
Indtægter:		
Kontingent	346.150,00	346.150,00
Vejbidrag	1.500,00	1.800,00
Udlejning af fællesareal AAK		10.000,00
<i>I alt</i>	347.650,00	357.950,00
Udgifter:		
Kontorartikler	1.000,00	1.000,00
Porto	500,00	500,00
Græsslåning	40.000,00	40.000,00
Vedligeholdelse af veje	60.000,00	60.000,00
Oprensning af grøfter	40.000,00	25.000,00
Græsslåning grøfter	30.000,00	30.000,00
Vedligeholdelse af friarealer	5.000,00	5.000,00
Anlægsarbejder	5.000,00	5.000,00
Bestyrelseshonorar	18.000,00	15.000,00
Bestyrelsesmøder	1.800,00	1.800,00
Generalforsamling	4.500,00	4.500,00
Mødeudgifter og forplejning	2.000,00	2.000,00
Gaver	1.000,00	1.000,00
Forsikring	3.800,00	3.800,00
Kontingent Fællesforeningen ENFF	300,00	300,00
Aalborg Kommune opkrævninger	11.500,00	11.500,00
Grundskyld	5.000,00	5.000,00
<i>I alt</i>	229.400,00	211.400,00
Resultat	118.250,00	146.550,00

Dette budget sigter på at hensætte 150 tusinde pr. år i 3 år.

Dette skyldes en ekstraordinær udgift til den rørlagte grøft langs Brøndbjerggårdsvej.

Det årlige kontingent bliver således kr. 1150 som betales halvårligt med kr. 575.